



OSTATNÍ HODNOTY A LIMITY	
GRAFICKÉ ZNÁZORNĚNÍ	STAV
[Symbol]	NÁVRH
[Symbol]	Poddolované území
[Symbol]	Staré důlní dílo

VRSTEVNICE	
GRAFICKÉ ZNÁZORNĚNÍ	STAV
[Symbol]	NÁVRH
[Symbol]	Interval vrstevnic po 2 m

Poznámka:
 - Celé správní území obce (řešené území) se nachází v CHKO Žďárské vrchy a v oblasti přírodně akumulace vod.
 - Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany ČR z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb. Tyto druhy staveb jsou vyjmenovány v textové části odůvodnění.

PŘÍRODNÍ A KULTURNÍ HODNOTY	
GRAFICKÉ ZNÁZORNĚNÍ	STAV
[Symbol]	NÁVRH
[Symbol]	Biotop vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců
[Symbol]	Natura 2000
[Symbol]	Hranice 1., 2. a 3. zóny CHKO
[Symbol]	Vodní toky
[Symbol]	Urbanistický kompoziční prvek náves vřetenovitého tvaru
[Symbol]	Území s archeologickými nálezy
[Symbol]	Nemovitá kulturní památka
[Symbol]	Významná stavba
[Symbol]	Válečný hrob, pietní místo
[Symbol]	Drobné artefakty v území
[Symbol]	Vzdálenost 30 m od okraje lesa
[Symbol]	Krajinná pohledová dominanta - solitérní strom v krajině
[Symbol]	Významný pohledový horizont

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA	
GRAFICKÉ ZNÁZORNĚNÍ	STAV
[Symbol]	NÁVRH
[Symbol]	Elektrické vedení VVN 110 kV
[Symbol]	Ochranné pásmo el. vedení VVN
[Symbol]	Elektrické vedení VN 22 kV
[Symbol]	Ochranné pásmo el. vedení VN
[Symbol]	Trafostanice
[Symbol]	Elektrické vedení NN
[Symbol]	Středotlaký plynovod STL + OP plynovodu
[Symbol]	Radioreléová trasa
[Symbol]	Ochranné pásmo komunikačního vedení
[Symbol]	Komunikační vedení
[Symbol]	Vodovod
[Symbol]	Rušená část stávajícího vodovodu
[Symbol]	Vodojem
[Symbol]	Kanalizace splašková gravitační
[Symbol]	Kanalizace splašková tlaková
[Symbol]	Kanalizace dešťová
[Symbol]	Čerpací stanice splaškových vod

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA	
GRAFICKÉ ZNÁZORNĚNÍ	STAV
[Symbol]	NÁVRH
[Symbol]	Silnice II. třídy
[Symbol]	Silnice III. třídy
[Symbol]	Ochranné pásmo silnice
[Symbol]	Místní komunikace
[Symbol]	Účelová komunikace
[Symbol]	Značená pěší turistická trasa
[Symbol]	Značená cyklotrasa
[Symbol]	Autobusová zastávka

HRANICE A KORIDORY	
GRAFICKÉ ZNÁZORNĚNÍ	STAV
[Symbol]	NÁVRH
[Symbol]	Řešené území
[Symbol]	Zastavěné území k 11.11.2025
[Symbol]	Zastavitelná plocha
[Symbol]	Transformační plocha
[Symbol]	Plocha změny v krajině
[Symbol]	Koridor dopravní infrastruktury ZÚR KrV silnice II/353 - homogenizace
[Symbol]	Plochy podmíněné zpracováním územní studie

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ	
GRAFICKÉ ZNÁZORNĚNÍ	STAV
[Symbol]	NÁVRH
[Symbol]	REZERVA
[Symbol]	Plochy bydlení
[Symbol]	bydlení venkovské
[Symbol]	bydlení hromadné
[Symbol]	Plochy občanského vybavení
[Symbol]	občanské vybavení všeobecné
[Symbol]	občanské vybavení sport
[Symbol]	Plochy veřejných prostranství
[Symbol]	veřejná prostranství všeobecná
[Symbol]	Plochy zeleně
[Symbol]	zeleň zahradní a sadová
[Symbol]	zeleň ochranná a izolační
[Symbol]	zeleň sídelní ostatní
[Symbol]	Plochy smíšené obytné
[Symbol]	smíšené obytné venkovské
[Symbol]	Plochy dopravní infrastruktury
[Symbol]	doprava silniční
[Symbol]	doprava jiná
[Symbol]	Plochy technické infrastruktury
[Symbol]	technická infrastruktura všeobecná
[Symbol]	Plochy výroby a skladování
[Symbol]	výroba drobná a služby
[Symbol]	výroba zemědělská a lesnická
[Symbol]	Plochy vodní a vodohospodářské
[Symbol]	vodní a vodních toků
[Symbol]	vodní a vodohospodářské jiné
[Symbol]	Plochy zemědělské
[Symbol]	orná půda
[Symbol]	trvalé travní porosty
[Symbol]	Plochy lesní
[Symbol]	lesní všeobecné
[Symbol]	Plochy přírodní
[Symbol]	přírodní všeobecné
[Symbol]	Plochy smíšené krajinné
[Symbol]	smíšené krajinné všeobecné
[Symbol]	smíšené krajinné všeobecné, rekreace nepobytová
[Symbol]	smíšené krajinné všeobecné, vodohospodářské zájmy

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY	
GRAFICKÉ ZNÁZORNĚNÍ	STAV
[Symbol]	NÁVRH
[Symbol]	Regionální biocentrum
[Symbol]	Lokální biocentrum
[Symbol]	Lokální biokoridor
[Symbol]	Interakční prvky

ÚZEMNÍ PLÁN BUDEČ ODŮVODNĚNÍ

ZPRACOVATEL: STUDIO P.S.R.O., NÁDRAŽNÍ 2186/52, 591 01 ŽDĀR NAD SÁZAVOU, IČ: 09960953
 ZPRACOVATELSKÝ KOLEKTIV: ING. ARCH. JAN PSOTA, PAVEL ONDRÁČEK, BC. KLÁRA ONDRÁČKOVÁ, SAMUEL ČIERNIK, VÍT ONDRÁČEK
 POŘIZOVATEL: MĚÚ ŽDĀR NAD SÁZAVOU, ODBOR STAVEBNÍ A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
 ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO: 2023A03 MĚŘÍTKO: 1:5 000 DATUM: DUBEN 2026