

Níže uvedeného dne, měsíce a roku spolu uzavírají podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, tyto účastníci

obec Budeč, IČO 00600547, sídlo Budeč 44, 592 14 Nové Veselí, zastoupená starostou ing. Jiřím Chalupou, jako prodávající

a

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, PSČ 587 33, IČ 708 90 749, DIČ CZ70890749, zastoupený hejtmánem kraje Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA, k podpisu smlouvy pověřen Mgr. Karel Janoušek, člen rady kraje, jako kupující

tuto

Kupní smlouvu

Článek I.

Prodávající má ve svém vlastnictví pozemky **par. č. 439/2** – orná o výměře 1400 m², **par. č. 441/2** – ostatní plocha, silnice o výměře 3042 m², **par. č. 440/3** – orná o výměře 400 m² a **par. č. 486/2** – orná o výměře 3200 m², které Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou vede na **listu vlastnictví č. 1** pro katastrální území Budeč u Žďáru nad Sázavou a obec Budeč.

Článek II.

Prodávající touto smlouvou prodává všechny pozemky uvedené v článku I., se všemi součástmi a příslušenstvím kupujícímu za dohodnutou kupní cenu

804 200 Kč

(slovy:osmsetčtyřitisícdvěstěkorunčeských)

Kupující s touto kupní cenou souhlasí a výše uvedené pozemky přebírá do svého výhradního vlastnictví.

Článek III.

Kupující se zavazuje, že uvedenou kupní cenu uhradí do 30 dnů po obdržení vyrozumění o provedení vkladu vlastnického práva Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Žďár nad Sázavou, a to na účet č.
Pokud nebude kupní cena kupujícím zaplacená ani do tří měsíců po doručení vyrozumění o provedení vkladu do katastru nemovitostí, vyhrazuje si prodávající právo od kupní smlouvy odstoupit.

Článek IV.

Dárce prohlašuje, že na převáděných pozemcích, uvedených v článku II. této smlouvy neváznou žádná věcná břemena, vyjma těch, která jsou ke dni podpisu této smlouvy uvedena v katastru nemovitostí. Nejsou známa ani zástavní práva nebo jiná omezení vlastnických práv. Podpisem této smlouvy kupující stvrzuje, že zná skutečný stav převáděných nemovitostí a že s ním souhlasí.

Článek V.

Smluvní strany se dohodly, že veškeré náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí hradí kupující.

Článek VI.

Tato kupní smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž prodávající a kupující obdrží každý jedno vyhotovení a zbývající jedno vyhotovení je určeno pro katastrální úřad k založení do sbírky listin.

Článek VII.

Účastníci této smlouvy tímto Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrálnímu pracovišti ve Žďáru nad Sázavou navrhuje, na příslušný list vlastnictví pro k. ú. Budeč u Žďáru nad Sázavou a obec Budeč, kde je jako výhradní vlastník uveden Kraj Vysočina, zapsat pozemky uvedené v článku I. této smlouvy.

Článek VIII.

Ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo Zastupitelstvo Kraje Vysočina usnesením č. 0415/06/2022/ZK ze dne 8. 11. 2022 nabýt pozemky uvedené v článku I. této smlouvy do vlastnictví Kraje Vysočina.

Článek IX.

Prodej pozemků dle článku I. této smlouvy byl ve smyslu ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, projednán a schválen Zastupitelstvem obce Budeč usnesením č. 12/2022 na jeho zasedání konaném dne 22.11.2022.

V souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů byl záměr prodeje pozemků, uvedených v článku II. této smlouvy, zveřejněn na úřední desce obce Budeč ve dnech 6.11. 2022 až 22.11. 2022.

Článek X.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Budči dne

V Jihlavě dne

.....
Ing. Jiří Chalupa
Starosta obce

.....
Mgr. Karel Janoušek
Člen rady kraje